

(別紙)

◎警戒区域内で行われる主な内容

1 警戒避難体制の整備（土砂災害防止法第7条）

指定区域毎に警戒避難体制の整備が図られます。整備計画は市町村から示されます。

2 宅地建物取引における義務づけ（宅地建物取引業法第35条）

宅地建物の売買にあたり、宅地建物取引業者は当箇所が警戒区域であることについて重要事項説明を行う必要があります。

◎特別警戒区域内で行われる主な内容

1 特定開発行為の制限（土砂災害防止法第9条）

住宅宅地分譲や災害弱者関連施設の建築のための開発行為には許可が必要です（秋田県）。

2 建築物の構造規制（土砂災害防止法第23条、第24条）

居室を有する建築物は、作用すると想定される衝撃に対して建築物の構造が安全であるかどうか建築確認がされます（建築主事を置く地方公共団体）。

3 建築物の移転（土砂災害防止法第25条）

著しい損壊が生じるおそれがある建築物の所有者などに対し、移転などの勧告が図られます（秋田県）。

4 宅地建物取引における義務づけ（宅地建物取引業法第33条、第35条、第36条）

警戒区域同様、当箇所が特別警戒区域であることのほか、特定開発行為並びにその変更の制限について重要事項説明を行う必要があります。



秋田県告示第135号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成12年法律第57号）第6条第1項及び第8条第1項の規定により、次のとおり土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域を指定するので、第6条第4項及び第8条第4項の規定に基づき、公示する。

平成26年3月28日

秋田県知事 佐 竹 敬 久

| 区 域 名  | 区 域                                   | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 建築物の構造の規制に必要な衝撃に関する事項 |
|--------|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 小森     | 北秋田市小森字館ノ内（次の図のとおり）                   | 急傾斜地の崩壊             | 次の図のとおり               |
| 小森1号   | 北秋田市小森字小森及び寺下（次の図のとおり）                | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 七日市1号  | 北秋田市七日市字根木屋敷岱及び沖谷地（次の図のとおり）           | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 岩脇囲ノ内  | 北秋田市七日市字岩脇囲ノ内、坂ノ上及び館ケ下タ（次の図のとおり）      | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 小森2号   | 北秋田市小森字坂下並びに同市中屋敷字林台（次の図のとおり）         | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 館ノ内    | 北秋田市小森字タモノ木、田端及び上門頭（次の図のとおり）          | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 岩脇沢    | 北秋田市七日市字岩脇囲ノ内、坂ノ上及び苗代沢（次の図のとおり）       | 土石流                 |                       |
| 観音堂後の沢 | 北秋田市中屋敷字ニツ山下、囲ノ内、観音堂後ノ沢及び藤木廻（次の図のとおり） | 土石流                 |                       |
| 和田     | 山本郡三種町豊岡金田字和田（次の図のとおり）                | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 増沢     | 山本郡三種町下岩川字増沢（次の図のとおり）                 | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 谷地の沢   | 山本郡三種町下岩川字谷地の沢（次の図のとおり）               | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 金光寺1号  | 山本郡三種町豊岡金田字金光寺（次の図のとおり）               | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 関ノ台    | 山本郡三種町森岳字関ノ台（次の図のとおり）                 | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 谷地の沢1号 | 山本郡三種町下岩川字谷地の沢（次の図のとおり）               | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 山口     | 山本郡三種町森岳字山口（次の図のとおり）                  | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 牛沢     | 山本郡三種町森岳字牛沢（次の図のとおり）                  | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 下岩川    | 山本郡三種町下岩川（次の図のとおり）                    | 急傾斜地の崩壊             |                       |
| 外岡南    | 山本郡三種町外岡字外岡南（次の図のとおり）                 | 急傾斜地の崩壊             |                       |

|          |                          |         |
|----------|--------------------------|---------|
| 金光寺 2 号  | 山本郡三種町豊岡金田字金光寺（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 田倉館 1 号  | 山本郡三種町豊岡金田字田倉館（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 豊岡       | 山本郡三種町豊岡金田字豊岡（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 田倉館 2 号  | 山本郡三種町豊岡金田字田倉館（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 和田 1 号   | 山本郡三種町豊岡金田字和田（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 飛塚       | 山本郡三種町森岳字飛塚（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 長田       | 山本郡三種町森岳字長田（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 鶴木ノ沢     | 山本郡三種町下岩川字鶴木ノ沢（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 達子 1 号   | 山本郡三種町下岩川字達子（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 達子 2 号   | 山本郡三種町下岩川字達子（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 不動田      | 山本郡三種町下岩川字不動田（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 蛭沢       | 山本郡三種町下岩川字蛭沢（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 宮ノ目      | 山本郡三種町下岩川字宮ノ目（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 牛沢       | 山本郡三種町森岳字牛沢（次の図のとおり）     | 土石流     |
| 外ノ沢      | 山本郡三種町下岩川字外ノ沢（次の図のとおり）   | 土石流     |
| 宮ノ目沢 3   | 山本郡三種町下岩川字宮ノ目（次の図のとおり）   | 土石流     |
| 宮ノ目沢 2   | 山本郡三種町下岩川字宮ノ目（次の図のとおり）   | 土石流     |
| 宮ノ目沢 1   | 山本郡三種町下岩川字宮ノ目（次の図のとおり）   | 土石流     |
| 谷地の沢 1   | 山本郡三種町下岩川字谷地の沢（次の図のとおり）  | 土石流     |
| 谷地の沢 2   | 山本郡三種町下岩川字谷地の沢（次の図のとおり）  | 土石流     |
| 外ノ沢 2    | 山本郡三種町下岩川字外ノ沢（次の図のとおり）   | 土石流     |
| 下嘉治助台    | 山本郡八峰町八森字下嘉治助台（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 中浜       | 山本郡八峰町八森字中浜（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 塚ノ台 3 号  | 山本郡八峰町八森字鹿の浦（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 塚ノ台 2 号  | 山本郡八峰町八森字鹿の浦（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 大久保岱 3 号 | 山本郡八峰町峰浜水沢字大久保岱（次の図のとおり） | 急傾斜地の崩壊 |

|         |                          |         |
|---------|--------------------------|---------|
| 栴木沢 1 号 | 山本郡八峰町峰浜目名潟字栴木沢（次の図のとおり） | 急傾斜地の崩壊 |
| 栴木沢 2 号 | 山本郡八峰町峰浜目名潟字栴木沢（次の図のとおり） | 急傾斜地の崩壊 |
| 杉沢      | 山本郡八峰町峰浜目名潟字杉沢（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 岩子 1 号  | 山本郡八峰町峰浜目名潟字岩子（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 岩子 2 号  | 山本郡八峰町峰浜目名潟字石坂（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 萩ノ台     | 山本郡八峰町峰浜目名潟字萩ノ台（次の図のとおり） | 急傾斜地の崩壊 |
| 水沢      | 山本郡八峰町峰浜水沢字水沢（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 上小台軸    | 山本郡八峰町峰浜畑谷字上小台軸（次の図のとおり） | 急傾斜地の崩壊 |
| 上強坂     | 山本郡八峰町峰浜坂形字上強坂（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 畑谷      | 山本郡八峰町峰浜畑谷字川端（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 田上      | 山本郡八峰町峰浜田中字田上（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 鯨川      | 山本郡八峰町八森字中浜（次の図のとおり）     | 土石流     |
| 椿台沢 1   | 山本郡八峰町八森字椿台（次の図のとおり）     | 土石流     |
| 本館沢     | 山本郡八峰町八森字本館（次の図のとおり）     | 土石流     |
| 手這坂沢    | 山本郡八峰町峰浜水沢字手這坂（次の図のとおり）  | 土石流     |
| 沢尻      | 山本郡藤里町藤琴字沢尻（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 大沢 1 号  | 山本郡藤里町大沢字向山下（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 向山下     | 山本郡藤里町大沢字向山下（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 立間沢     | 山本郡藤里町藤琴字立間沢（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |
| 出戸小比内   | 山本郡藤里町藤琴字出戸小比内（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 沢尻 1 号  | 山本郡藤里町藤琴字沢尻（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 沢尻 2 号  | 山本郡藤里町藤琴字沢尻（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 沢尻 3 号  | 山本郡藤里町藤琴字沢尻（次の図のとおり）     | 急傾斜地の崩壊 |
| 大屋布 1 号 | 山本郡藤里町藤琴字大屋布（次の図のとおり）    | 急傾斜地の崩壊 |

|              |                              |         |
|--------------|------------------------------|---------|
| 大屋布 2 号      | 山本郡藤里町藤琴字大屋布（次の図のとおり）        | 急傾斜地の崩壊 |
| 楢木坂          | 山本郡藤里町大沢字楢木坂（次の図のとおり）        | 急傾斜地の崩壊 |
| 嘉平岱 3 号      | 山本郡藤里町大沢字嘉平岱（次の図のとおり）        | 急傾斜地の崩壊 |
| 大沢           | 山本郡藤里町大沢字荒川、蔵台及び館の下（次の図のとおり） | 土石流     |
| 出戸小比内<br>沢 1 | 山本郡藤里町藤琴字出戸小比内（次の図のとおり）      | 土石流     |
| 出戸小比内<br>沢 2 | 山本郡藤里町藤琴字出戸小比内（次の図のとおり）      | 土石流     |
| 荒田目          | 由利本荘市万願寺字荒田目及び館ノ内（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 天神 2 号       | 由利本荘市館前字天神坂ノ下（次の図のとおり）       | 急傾斜地の崩壊 |
| 須郷 1 号       | 由利本荘市金山字須郷（次の図のとおり）          | 急傾斜地の崩壊 |
| 小吹沢          | 由利本荘市万願寺字小吹沢及び館ノ内（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 館前 1 号       | 由利本荘市館前字館前（次の図のとおり）          | 急傾斜地の崩壊 |
| 館前 2 号       | 由利本荘市館前字館前（次の図のとおり）          | 急傾斜地の崩壊 |
| 天神坂ノ下        | 由利本荘市館前字天神坂ノ下及び館前（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 天神 1 号       | 由利本荘市館前字天神及び天神坂ノ下（次の図のとおり）   | 急傾斜地の崩壊 |
| 定ヶ沢          | 由利本荘市館前字天神（次の図のとおり）          | 急傾斜地の崩壊 |
| 下蛇田 1 号      | 由利本荘市上野字下蛇田（次の図のとおり）         | 急傾斜地の崩壊 |
| 下蛇田 2 号      | 由利本荘市上野字上野及び蛇田（次の図のとおり）      | 急傾斜地の崩壊 |
| 館ノ内 1 号      | 由利本荘市万願寺字館ノ内（次の図のとおり）        | 急傾斜地の崩壊 |
| 館ノ内 2 号      | 由利本荘市万願寺字館ノ内及びヒンツル（次の図のとおり）  | 急傾斜地の崩壊 |
| 堤下沢          | 由利本荘市館前字天神坂ノ下（次の図のとおり）       | 土石流     |
| 上野沢 1        | 由利本荘市上野字上野及び新上野（次の図のとおり）     | 土石流     |
| 上野沢 2        | 由利本荘市上野字上野及び新上野（次の図のとおり）     | 土石流     |

|       |                                  |     |
|-------|----------------------------------|-----|
| 金山沢 1 | 由利本荘市金山字須郷（次の図のとおり）              | 土石流 |
| 猫沢 1  | 由利本荘市金山字須郷（次の図のとおり）              | 土石流 |
| 金山沢 3 | 由利本荘市金山字須郷（次の図のとおり）              | 土石流 |
| 館前沢 8 | 由利本荘市館前字天神（次の図のとおり）              | 土石流 |
| 大沢 7  | 由利本荘市館前字後田及び天神（次の図のとおり）          | 土石流 |
| 岡田代沢  | 由利本荘市島海町下直根字岡田代、立居地及び打越（次の図のとおり） | 土石流 |

「次の図」は、省略し、その図面及び関係書類を秋田県建設部河川砂防課、関係地域振興局建設部及び関係市に備えて縦覧に供する。

